

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ
по результатам внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме по адресу: г. Первоуральск, пр. Ильича, д. 11 Б,
проведенного в форме заочного голосования

г. Первоуральск

01 марта 2016 г.

Во внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома № 11 Б по пр. Ильича в г. Первоуральске, проведенном в форме заочного голосования с **02 февраля 2016 г. по 29 февраля 2016 г. по адресу: г. Первоуральск, пр. Ильича, д. 11 Б** приняли участие собственники помещений, общая площадь которых составляет **1 504,6 кв.м.**, что составляет **72,16%** от общей полезной площади дома, которая составляет **2 085,0 кв.м.**

Кворум имеется, внеочередное собрание правомочно.

Повестка дня внеочередного собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания (счётной комиссии).
2. Утверждение места хранения протокола и иных материалов общего собрания собственников помещений.
3. Об определении порядка использования общедомового имущества для размещения оборудования организации связи.
4. Об установке, вводе в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии, расчётах за его установку.

1. По первому вопросу повестки дня предложено выбрать счетную комиссию в составе:

Султанову З.Ш.,

Сабенину Н.Н.

Итоги голосования по первому вопросу повестки дня:

«За» - 100,0 % голосов;

«Против» - 0,0% голосов;

«Воздержались» - 0,00 % голосов;

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием решения по данному вопросу повестки дня недействительным – 0,00% голосов.

По результатам голосования по первому вопросу повестки дня собственниками помещений, обладающими 100,0% голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, принято решение выбрать счетную комиссию в составе:

Султанову З.Ш.,

Сабенину Н.Н.

2. По второму вопросу повестки дня предложено утвердить местом хранения протокола и иных материалов настоящего общего собрания ООО "Дом плюс" (623104 Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Чкалова д. 34).

Итоги голосования по второму вопросу повестки дня:

«За» - 100,0 % голосов;

«Против» - 0,0 % голосов;

«Воздержались» - 0,0 % голосов;

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием решения по данному вопросу повестки дня недействительным – 0,00% голосов.

По результатам голосования по второму вопросу повестки дня собственниками помещений, обладающими 100,0% голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, принято решение утвердить местом хранения протокола и иных материалов настоящего общего собрания ООО "Дом плюс" (623104 Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Чкалова д. 34).

3. По третьему вопросу повестки дня предложено определить порядок использования общего имущества третьими лицами: запретить размещение какого-либо оборудования, конструкций, кабелей связи и т.д и т.п. на кровле, чердачном помещении и фасаде многоквартирного дома.

Обязать всех владельцев телекоммуникативного оборудования, оборудования, необходимого для оказания услуг телефонной связи, телематических услуг связи, услуг

телевизионного и радиовещания и т.п. демонтировать в кратчайшие сроки указанное оборудование, сети связи и кабели и т.п. с конструктивных элементов многоквартирного дома в том числе кровли, фасада.

Уполномочить управляющую организацию ООО «Дом плюс» на взаимодействие с третьими лицами по реализации решения по данному пункту, в том числе направление писем, претензий и представление интересов собственников в суде.

Итоги голосования по второму вопросу повестки дня:

«За» - 72,16 % голосов;

«Против» - 0,0 % голосов;

«Воздержались» - 0,0 % голосов;

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием решения по данному вопросу повестки дня недействительным – 0,00% голосов.

По результатам голосования по третьему вопросу повестки дня собственниками помещений, обладающими 72,16% голосов от общего числа голосов собственников помещений, принято решение определить порядок использования общего имущества третьими лицами: запретить размещение какого-либо оборудования, конструкций, кабелей связи и т.д и т.п. на кровле, чердачном помещении и фасаде многоквартирного дома.

Обязать всех владельцев телекоммуникативного оборудования, оборудования, необходимого для оказания услуг телефонной связи, телематических услуг связи, услуг телевизионного и радиовещания и т.п. демонтировать в кратчайшие сроки указанное оборудование, сети связи и кабели и т.п. с конструктивных элементов многоквартирного дома в том числе кровли, фасада.

Уполномочить управляющую организацию ООО «Дом плюс» на взаимодействие с третьими лицами по реализации решения по данному пункту, в том числе направление писем, претензий и представление интересов собственников в суде.

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено установить общедомовой прибор учета потребления тепловой энергии и осуществить его ввод в эксплуатацию за счет средств собственников. Наделить ООО "Дом плюс" полномочиями по приобретению, установке общедомового прибора учета потребления тепловой энергии и по вводу прибора в коммерческую эксплуатацию. Установить специальный единовременный взнос для приобретения, установки общедомового прибора учета потребления тепловой энергии, ввода прибора в коммерческую эксплуатацию в размере – 123,0 руб. за 1 кв.м. Утвердить сроки установки общедомового прибора учета потребления тепловой энергии и ввода прибора в коммерческую эксплуатацию – в течение 3 месяцев с момента сбора денежных средств в необходимом для проведения работ размере.

Итоги голосования по третьему вопросу повестки дня:

«За» - 72,16 % голосов;

«Против» - 0,0 % голосов;

«Воздержались» - 0,0 % голосов;

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием решения по данному вопросу повестки дня недействительным – 0,00% голосов.

По результатам голосования по четвертому вопросу повестки дня собственниками помещений, обладающими 72,16% голосов от общего числа голосов собственников помещений, принято решение установить общедомовой прибор учета потребления тепловой энергии и осуществить его ввод в эксплуатацию за счет средств собственников. Наделить ООО "Дом плюс" полномочиями по приобретению, установке общедомового прибора учета потребления тепловой энергии и по вводу прибора в коммерческую эксплуатацию. Установить специальный единовременный взнос для приобретения, установки общедомового прибора учета потребления тепловой энергии, ввода прибора в коммерческую эксплуатацию в размере – 123,0 руб. за 1 кв.м. Утвердить сроки установки общедомового прибора учета потребления тепловой энергии и ввода прибора в коммерческую эксплуатацию – в течение 3 месяцев с момента сбора денежных средств в необходимом для проведения работ размере.

Счетная комиссия: Султанова З.Ш. Султанова

Сабенина Н.Н. Сабенина