

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2018
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива))	-	17.12.2013
3.	Договор управления	-	01.04.2014
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	на счете регионального оператора
Общая характеристика многоквартирного дома			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	623100 Свердловская область г.Первоуральск ул.Емлина д.1А
6.	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	1993
7.	Серия, тип постройки здания	-	
8.	Тип дома	-	многоквартирный дом
9.	Количество этажей:		
10.	- наибольшее	ед.	16
11.	- наименьшее	ед.	16
12.	Количество подъездов	ед.	1
13.	Количество лифтов	ед.	2
14.	Количество помещений:	-	
15.	- жилых	ед.	96
16.	- нежилых	ед.	
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	5646,5
18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	5646,5
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	0
20.	общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества (МОП)	кв. м	1008,2
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом		66:58:0113004:187
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	513
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	
24.	Факт признания дома аварийным	-	
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	
26.	Причина признания дома аварийным	-	
27.	Класс энергетической эффективности	Ед.	не определен
28.	Дополнительная информация	-	
Элементы благоустройства			
29.	Детская площадка	-	имеется
30.	Спортивная площадка	-	
31.	Другое	-	

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

№ п/ п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2018
2.	Наименование работы (услуги)	-	содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	1286724,42
	Содержание жилого здания и благоустройство территории	руб.	299329,71
	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	26534,03
	Текущий ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования системы водоснабжения и	руб.	273014,97
	ППР и обслуживание внутридомового электрооборудования	руб.	16883,04
	Текущий ремонт конструктивных элементов здания	руб.	298548,3
	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	руб.	120433,44
	Обслуживание мусоропровода	руб.	68093,35
	Управление домом	руб.	183887,58

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2018
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	279497,63
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1372642,12
8.	- за содержание дома	руб.	365843,31
9.	- за текущий ремонт	руб.	822911,23
10.	- за услуги управления	руб.	183887,58
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1356278,02
12.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1250184,3
13.	целевых взносов от собственников/нанимателей помещения	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	106093,72
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1356278,02
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	401955,45
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
	Наименование работы (услуги)	-	Наименование показателя
21	Содержание жилого здания и благоустройство территории	-	
22	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	299329,71

21а	Текущий ремонт конструктивных элементов здания	-	
22а	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	871571,82
21б	Аварийно-диспетчерская служба	-	
22б	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	26534,03
21в	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения	-	
22в	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	273014,97
21г	Управление жилым домом	-	
22г	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	183887,58
21д	ППР внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	-	
22д	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	16883,04
21е	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	-	
22е	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	120433,44
21ж	Обслуживание мусоропровода	-	
22ж	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	68093,35
	Всего годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	1859747,94

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

23	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
25	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	967336,31
26	Начислено потребителям	руб.	3240141,11
27	Оплачено потребителями	руб.	3115305,43
28	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1092171,99