

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п/ п	Наименование параметра	Ед.изм.	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2018
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива))	-	13.07.2008
3.	Договор управления	-	13.07.2008
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	на счете регионального оператора
Общая характеристика многоквартирного дома			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	623100 Свердловская область г.Первоуральск ул.Ватутина д.81
6.	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	1978
7.	Серия, тип постройки здания	-	1-468 Д-15
8.	Тип дома	-	многоквартирный дом
9.	Количество этажей:		
10.	- наибольшее	ед.	9
11.	- наименьшее	ед.	9
12.	Количество подъездов	ед.	1
13.	Количество лифтов	ед.	1
14.	Количество помещений:	-	
15.	- жилых	ед.	36
16.	- нежилых	ед.	
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	2080,9
18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	2080,9
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	0
20.	общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества (МОП)	кв. м	281,7
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом		66:58:0114001:152
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1500
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	
24.	Факт признания дома аварийным	-	
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	
26.	Причина признания дома аварийным	-	
27.	Класс энергетической эффективности	Ед.	не определен
28.	Дополнительная информация	-	
Элементы благоустройства			
29.	Детская площадка	-	имеется
30.	Спортивная площадка	-	
31.	Другое	-	

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

№ п/ п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2018
2.	Наименование работы (услуги)	-	содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3.	Годовая плановая стоимость работ(услуг)-в т.ч.	руб.	483934,10
а	Текущий ремонт конструктивных элементов	руб.	78671,09
б	Содержание жилого здания и благоустройство территории		119798,33
в	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	9778,57
г	Текущий ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования системы водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения	руб.	122800,00
д	Тех.обслуживание ВДГО	руб.	0,00
е	ППР и обслуживание внутридомового электрооборудования	руб.	15821,89
ж	Управление домом	руб.	71364,22
з	Текущий ремонт и обслуживание мусоропровода	руб.	27600,00
и	Текущий ремонт и обслуживание лифтов и лифтового	руб.	38100,00

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2018
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1078982,71
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	506918,99
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	487928,83
12.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	476730,5
13.	целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0
14.	субсидий	руб.	0
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	11198,33
16.	прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	487928,83
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1109171,2
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
	Наименование работы (услуги)	-	Наименование показателя
21	Текущий ремонт конструктивных элементов	-	
22	Годовая фактическая стоимость работы(услуг)	руб.	4637,22
21а	Содержание жилого здания и благоустройство территории		
22а	Годовая фактическая стоимость работы(услуг)	руб.	119798,33
21б	Аварийно-диспетчерская служба	-	
22б	Годовая фактическая стоимость работы(услуг)	руб.	9778,57
21в	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения	-	
22в	Годовая фактическая стоимость работы(услуг)	руб.	122871,41

21г	ППР внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	-	
22г	Годовая фактическая стоимость работы(услуг)	руб.	15821,89
21д	Тех.обслуживание ВДГО	-	
22д	Годовая фактическая стоимость работы(услуг)	руб.	0
21е	Управление жилым домом	-	
22е	Годовая фактическая стоимость работы(услуг)	руб.	71364,22
21ж	Текущий ремонт и обслуживание мусоропровода		
22ж	Годовая фактическая стоимость работы(услуг)	руб.	27680,73
21з	Текущий ремонт и обслуживание лифтов и лифтового		
22з	Годовая фактическая стоимость работы(услуг)	руб.	38193,84
	Всего годовая фактическая стоимость выполненных работ(услуг)	руб.	410146,21

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
33	Начислено потребителям	руб.	574485,27
34	Оплачено потребителями	руб.	1263700,85
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	1211468,22
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	626717,9