

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2018
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива))	-	11.11.2013
3.	Договор управления	-	01.01.2014
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	на счете регионального оператора
Общая характеристика многоквартирного дома			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	623100 Свердловская область г.Первоуральск ул.Емлина д.3 А
6.	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	1993
7.	Серия, тип постройки здания	-	
8.	Тип дома	-	многоквартирный дом
9.	Количество этажей:		
10.	- наибольшее	ед.	9
11.	- наименьшее	ед.	9
12.	Количество подъездов	ед.	3
13.	Количество лифтов	ед.	3
14.	Количество помещений:	-	
15.	- жилых	ед.	108
16.	- нежилых	ед.	
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	5863,2
18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	5863,2
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	0
20.	общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества (МОП)	кв. м	680,2
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом		66:58:0113004:190
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	нет данных
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	
24.	Факт признания дома аварийным	-	
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	
26.	Причина признания дома аварийным	-	
27.	Класс энергетической эффективности	Ед.	не определен
28.	Дополнительная информация	-	
Элементы благоустройства			
29.	Детская площадка	-	имеется
30.	Спортивная площадка	-	
31.	Другое	-	

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

№ п/ п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2018
2.	Наименование работы (услуги)	-	содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
3	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	1336106,02
	Содержание жилого здания и благоустройство территории	руб.	342453,99
	Аварийно-диспетчерская служба	руб.	27552,35
	Текущий ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования системы водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения	руб.	222456,23
	ППР и обслуживание внутридомового электрооборудования	руб.	17880,02
	Текущий ремонт конструктивных элементов здания	руб.	285928,31
	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	руб.	172363,71
	Обслуживание мусоропровода	руб.	70358,4
	Управление домом	руб.	197113,01

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2018
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода)	руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	880293
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1371507,85
8.	- за содержание дома	руб.	354951,59
9.	- за текущий ремонт	руб.	819443,25
10.	- за услуги управления	руб.	197113,01
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1299545,83
12.	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1283798,36
13.	Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	4037,75
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	11709,72
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1299545,83
18.	Авансовые платежи потребителей(на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	968002,49
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
	Наименование работы(услуги)	-	Наименование показателя
21	Содержание жилого здания и благоустройство территории		

22	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	342453,99
21а	Текущий ремонт конструктивных элементов здания	-	
22а	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	15300,41
21б	Аварийно-диспетчерская служба	-	
22б	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	27552,35
21в	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения	-	
22в	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	222456,23
21г	Управление жилым домом	-	
22г	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	197113,01
21д	ППР внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	-	
22д	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	17880,02
21е	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	-	
22е	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	172363,71
21ж	Обслуживание мусоропровода	-	
22ж	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	70358,4
	Всего годовая фактическая стоимость работ(услуг)		1065478,12

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

23	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
24	Переходящие остатки денежных средств(на начало периода)	руб.	0
25	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	692782,48
26	Начислено потребителям	руб.	3746878,94
27	Оплачено потребителями	руб.	3421641,58
28	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1018019,84