

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| № п/п                                                             | Наименование параметра                                                                                             | Ед. изм. | Наименование показателя                                       |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------|
| 1.                                                                | Дата заполнения/внесения изменений                                                                                 | -        | 01.01.2018                                                    |
| <b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>        |                                                                                                                    |          |                                                               |
| 2.                                                                | Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива)) | -        | 02.06.2008                                                    |
| 3.                                                                | Договор управления                                                                                                 | -        | 02.06.2008                                                    |
| <b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b> |                                                                                                                    |          |                                                               |
| 4.                                                                | Способ формирования фонда капитального ремонта                                                                     | -        | на счете регионального оператора                              |
| <b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>                 |                                                                                                                    |          |                                                               |
| 5.                                                                | Адрес многоквартирного дома                                                                                        | -        | 623100 Свердловская область г.Первоуральск ул.Ватутина д.16 А |
| 6.                                                                | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию                                                                      | -        | 1961                                                          |
| 7.                                                                | Серия, тип постройки здания                                                                                        | -        |                                                               |
| 8.                                                                | Тип дома                                                                                                           | -        | многоквартирный дом                                           |
| 9.                                                                | Количество этажей:                                                                                                 |          |                                                               |
| 10.                                                               | - наибольшее                                                                                                       | ед.      | 5                                                             |
| 11.                                                               | - наименьшее                                                                                                       | ед.      | 5                                                             |
| 12.                                                               | Количество подъездов                                                                                               | ед.      | 4                                                             |
| 13.                                                               | Количество лифтов                                                                                                  | ед.      | 0                                                             |
| 14.                                                               | Количество помещений:                                                                                              | -        |                                                               |
| 15.                                                               | - жилых                                                                                                            | ед.      | 60                                                            |
| 16.                                                               | - нежилых                                                                                                          | ед.      |                                                               |
| 17.                                                               | Общая площадь дома, в том числе:                                                                                   | кв. м    | 2551,5                                                        |
| 18.                                                               | - общая площадь жилых помещений                                                                                    | кв. м    | 2551,5                                                        |
| 19.                                                               | - общая площадь нежилых помещений                                                                                  | кв. м    | 0                                                             |
| 20.                                                               | общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества (МОП)                                                  | кв. м    | 282,6                                                         |
| 21.                                                               | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                                                    |          | 66:58:0113011:213                                             |
| 22.                                                               | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме                             | кв. м    | 4300                                                          |
| 23.                                                               | Площадь парковки в границах земельного участка                                                                     | кв. м    |                                                               |
| 24.                                                               | Факт признания дома аварийным                                                                                      | -        |                                                               |
| 25.                                                               | Дата и номер документа о признании дома аварийным                                                                  | -        |                                                               |
| 26.                                                               | Причина признания дома аварийным                                                                                   | -        |                                                               |
| 27.                                                               | Класс энергетической эффективности                                                                                 | Ед.      | не определен                                                  |
| 28.                                                               | Дополнительная информация                                                                                          | -        |                                                               |
| <b>Элементы благоустройства</b>                                   |                                                                                                                    |          |                                                               |
| 29.                                                               | Детская площадка                                                                                                   | -        | имеется                                                       |
| 30.                                                               | Спортивная площадка                                                                                                | -        |                                                               |
| 31.                                                               | Другое                                                                                                             | -        |                                                               |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

| №<br>п/<br>п | Наименование параметра                                                                                             | Ед.<br>изм. | Наименование показателя                                            |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1.           | Дата заполнения/внесения изменений                                                                                 | -           | 01.01.2018                                                         |
| 2.           | Наименование работы (услуги)                                                                                       | -           | содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома |
| 3.           | Годовая плановая стоимость работ(услуг)- в т.ч.                                                                    | руб.        | 440286,84                                                          |
| а            | Текущий ремонт конструктивных элементов                                                                            | руб.        | 48616,05                                                           |
| б            | Содержание жилого здания и благоустройство территории                                                              | руб.        | 215146,47                                                          |
| в            | Аварийно-диспетчерская служба                                                                                      | руб.        | 11990,01                                                           |
| г            | Текущий ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения | руб.        | 50600                                                              |
| д            | Тех.обслуживание ВДГО                                                                                              | руб.        | 0                                                                  |
| е            | ППР и обслуживание внутридомового электрооборудования                                                              | руб.        | 11552,19                                                           |
| ж            | Управление домом                                                                                                   | руб.        | 102382,12                                                          |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

| №<br>п/<br>п                                                                                                          | Наименование параметра                                        | Ед. изм. | Наименование показателя |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------|-------------------------|
| 1.                                                                                                                    | Дата заполнения/внесения изменений                            | -        | 01.01.2018              |
| 2.                                                                                                                    | Дата начала отчетного периода                                 | -        | 01.01.2017              |
| 3.                                                                                                                    | Дата конца отчетного периода                                  | -        | 31.12.2017              |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |                                                               |          |                         |
| 4.                                                                                                                    | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)            | руб.     | 0                       |
| 5.                                                                                                                    | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):     | руб.     | 0                       |
| 6.                                                                                                                    | Задолженность потребителей (на начало периода)                | руб.     | 936859,02               |
| 7.                                                                                                                    | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту | руб.     | 459909                  |
| 11.                                                                                                                   | Получено денежных средств, в т. ч:                            | руб.     | 529043,63               |
| 12.                                                                                                                   | денежных средств от собственников/наимателей помещений        | руб.     | 522450,82               |
| 13.                                                                                                                   | целевых взносов от собственников/наимателей помещений         | руб.     | 0                       |
| 14.                                                                                                                   | субсидий                                                      | руб.     | 0                       |
| 15.                                                                                                                   | денежных средств от использования общего имущества            | руб.     | 6592,81                 |
| 16.                                                                                                                   | прочие поступления                                            | руб.     | 0                       |
| 17.                                                                                                                   | Всего денежных средств с учетом остатков                      | руб.     | 529043,63               |
| 18.                                                                                                                   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)             | руб.     | 0                       |
| 19.                                                                                                                   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):      | руб.     | 0                       |
| 20.                                                                                                                   | Задолженность потребителей (на конец периода)                 | руб.     | 874317,20               |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |                                                               |          |                         |
|                                                                                                                       | Наименование работы (услуги)                                  | -        | Наименование показателя |
| 21                                                                                                                    | Содержание жилого здания и благоустройство территории         | -        |                         |
| 22                                                                                                                    | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)                    | руб.     | 215146,47               |
| 21а                                                                                                                   | Текущий ремонт конструктивных элементов                       |          |                         |
| 22а                                                                                                                   | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)                    | руб.     | 97187,76                |
| 21б                                                                                                                   | Аварийно-диспетчерская служба                                 | -        |                         |
| 22б                                                                                                                   | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)                    | руб.     | 11990,01                |

|     |                                                                                                          |      |           |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 21в | Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения | -    |           |
| 22в | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)                                                               | руб. | 136663,1  |
| 21г | ППР и обслуживание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения                                       | -    |           |
| 22г | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)                                                               | руб. | 11552,19  |
| 21д | Тех.обслуживание ВДГО                                                                                    | -    |           |
| 22д | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)                                                               | руб. | 0         |
| 21е | Управление жилым домом                                                                                   | -    |           |
| 22е | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)                                                               | руб. | 102382,12 |
|     | Итого годовая фактическая стоимость работ(услуг)                                                         | руб. | 574921,65 |

**Общая информация о предоставленных коммунальных услугах**

|    |                                                          |      |            |
|----|----------------------------------------------------------|------|------------|
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | руб. | 0          |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0          |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода)           | руб. | 1455517,58 |
| 34 | Начислено потребителям                                   | руб. | 1751656,56 |
| 35 | Оплачено потребителями                                   | руб. | 2127151,99 |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода)            | руб. | 1080022,15 |